

**DOCUMENTOS NECESSÁRIOS PARA APROVAÇÃO DE PROJETO  
RESIDENCIAL**

- 02 vias do projeto completo para análise;
  - 02 vias do memorial descritivo da obra; piscina e fossa séptica;
  - 02 vias do termo de compromisso;
  - 01 cópia do CREA do autor e responsável técnico;
  - 01 cópia da ART do autor do projeto e do responsável técnico, devidamente preenchido, assinada e com a taxa recolhida;
  - 01 cópia completa e atualizada da matrícula do lote em nome do requerente ou acompanhada de cópia do compromisso de compra e venda em nome do atual proprietário;
  - 01 cópia autenticada ou cópias simples, acompanhadas do original, do cartão de registro do responsável técnico neste município, atualizado;
  - 01 requerimento solicitando aprovação de projeto residencial, assinado pelo proprietário ou responsável técnico;
- Pagamento da aprovação conforme taxa de manutenção.

**Observações:**

- 1- Os documentos técnicos acima listados deverão ser assinados pelo proprietário, pelo autor do projeto e pelo responsável técnico;
- 2- Após as correções solicitadas em “comunique-se” ou no deferimento da análise, completar com 05 (cinco) vias do projeto e 05 (cinco) vias do memorial descritivo.
- 3- A construção somente poderá ter início, a partir do fornecimento da cópia do “ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO” emitido pela Prefeitura Municipal de Barueri.
- 4- No caso de **Projeto Substitutivo ou Modificativo**, trazer 02 (duas) vias do Projeto, Alvará e Habite-se aprovado anteriormente e pagamento de 50% da taxa de manutenção para aprovação.

***Dep. Técnico***